

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 686/TB-THADS

U Minh Thượng, ngày 12 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 17/2023/DS-ST ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Tòa
án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 529/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6
năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh
Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 02
tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U
Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Do các đương sự không thỏa thuận giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá,
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên
Giang, địa chỉ: ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên
Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá
các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản của ông Nguyễn Đông Xuân, sinh năm 1968, địa chỉ: ấp Minh
Thoại, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

- Quyền sử dụng đất: diện tích 10.566,1m²; đất trồng lúa; thửa đất số 01
trích đo từ thửa đất số 326, tờ bản đồ số 23 (theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 73-
2024 ngày 09/4/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện U Minh
Thượng), đất tọa lạc tại: ấp Minh Thoại, xã An Minh Bắc, huyện U Minh
Thượng, tỉnh Kiên Giang. Có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV
107799, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH01474 do UBND huyện U Minh
Thượng cấp ngày 26/02/2015, đứng tên ông Nguyễn Đông Xuân.

- Cây trồng trên đất: Dừa loại A 01 cây, loại B 01 cây; Tràm Bông vàng
loại A 02 cây; Chuối loại B 01 cây; Mai loại C 16 cây; Bông Trang 01 bụi.

- Công trình xây dựng trên đất (Căn nhà thuộc quyền sở hữu của ông
Nguyễn Hữu Nghị):

Căn nhà tạm có diện tích 7m x 12m; Kết cấu nền móng bê tông cốt thép;
Sàn lót gạch Ceramic; vách tôn; Mái tôn sóng vuông, đòn tay sắt hộp; Cửa sắt
kéo. Nhà vệ sinh diện tích 1,4m x 2 m, Xí xôm.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
3. Biểu phí thẩm định;
4. Các tài liệu chứng minh đã thẩm định tài sản cùng loại gần nhất và các tài liệu liên quan khác kèm theo.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 12 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 13 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (*Số điện thoại liên hệ: 0942.944588*).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Kiên Giang
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân U Minh Thượng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Tấn Thọ

